

Item	Localidade	P1*	P2	P3	Preço máximo	Atual
1	Rua Equador	30429,12*	5.569,97	5.316,50	5.443,24	4.937,20

* - Valor muito alto, não foi considerado na média para cálculo do preço máximo.

P1 - MAPFRE - FLANCI - aline.david@flanci.com.br; licitacao@flanci.com.br - 21 4003-3156 - R: 101 / 21 96432-8300

P2 - PORTO SEGURO - FLANCI - aline.david@flanci.com.br; licitacao@flanci.com.br - 21 4003-3156 - R: 101 / 21 96432-8300

P3 - GENTE SEGURADORA S/A - MVX3 Negócios Públicos e Corretora de Seguros - rodrigo@mvxseguros.com.br; licitacao@mvxseguros.com.br

Atual - Contrato 29/2021 - 0003632-21.2025.4.02.8001 - Vigência: 23/09/2026 - licitacao@genteseguradora.com.br

Obs: Não foram encontradas contratações de outros Órgãos com as mesmas especificações.

Outras empresas consultadas:

licita@gnpseguros.com.br; contatognpseguros@gmail.com; comercial3@gnpseguros.com.br; kshatadani@brasilseg.com.br; leandroalves@bb.com.br; comercialgoverno@brasilseg.com.br; comercialsetorpublicosudestei@brasilseg.com.br; licitacoes@repseguros.com.br; licitacao@conespseguros.com.br; arthuradb@perspectivaseguros.com.br; jam@perspectivaseguros.com.br; marco@repseguros.com.br; contatos@br.hembseguros.com.br; contato@newgenesiscorretora.com.br; cotacao@olimpiyacorretora.com.br; licitacao@ssae.com.br; orcamento2@consisus.com.br/licitacao2@consisus.com.br

Rio de Janeiro, 25 de maio de 2026.

Alexandre Cesaroni de Almeida

Seção de Cotação

**Cotação de Seguro MAPFRE Empresarial - 390****Nro. Processo Susep:** 15414.004672/2004-31

Versão: 1651803.182

CNPJ: 61.074.175/0001-38

Dados do Seguro**Nr da Cotação:** 54803106417951111**Data da Cotação:** 05/05/2026**Validade da Cotação:** 04/06/2026**Tipo de cálculo:** Anual**Vigência:** 05/05/2026 a 05/05/2027**Órgão Público:** Sim**Dados do Segurado / Proponente****Nome do Segurado:** justica federal de primeiro grau no rio**Tipo Pessoa:** Jurídica**CPF/CNPJ:** 05.424.540/0001-16**Telefone:** ()**Banco de Maior Relacionamento:** Não Informado**Modalidade de Contratação**

LOCAL A LOCAL

Característica(s) do(s) local(is) de risco**O(s) local(is) desta cotação possui(em) uma das características abaixo:**- IMÓVEL É PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO OU CULTURAL? **Resposta:** NÃO- AS PAREDES EXTERNAS POSSUEM MAIS DE 25% DE MADEIRA E/OU ISOPAINEL? **Resposta:** NÃO- LMG DO LOCAL É MAIOR QUE R\$ 30MM? **Resposta:** NÃO**Quesitos para concessão de desconto e análise de risco****Proteções de combate a Incêndio:**

Local	Protecionais de combate à Incêndio existentes
1	Extintores

Local(is) de Risco - LOCAL: 01 de 01**Inspeção Obrigatória****GRUPO:** T6 - ARMAZENS GERAIS**ATIVIDADE:** T6.10 - SEM SUBSTANCIAS INFLAMAVEIS/TOXICAS/CORROSIVAS**VALOR EM RISCO:** R\$ 7.948.969,15**TIPO DE SEGURO:** Seguro Novo**TEMPO DE SEGURO:** 0**CEP:** 20220410**LOCAL DE RISCO:** R Equador**NÚMERO:** 631**COMPLEMENTO:****BAIRRO:** Santo Cristo**CIDADE:** RIO DE JANEIRO**UF:** RJ**LOCALIZAÇÃO:** A partir do 1º Andar**LOCALIZADO EM SHOPPING:** Não

1 - Declaro que a informação da quantidade de renovações do objeto deste seguro é verdadeira e que não ocorreram interrupções nas respectivas vigências. Estou ciente que de acordo com a Cláusula de Perda de Direitos das Condições Gerais, quaisquer Declarações Inexatas ou omissão de circunstâncias que possam influenciar na aceitação da proposta ou no valor do prêmio, ficará prejudicado o direito à indenização.

- O Segurado participará de parte dos prejuízos indenizáveis advindos de cada sinistro, em percentual ou valor, conforme especificado na Apólice/Certificado, para cada cobertura contratada. A franquia / participação da cobertura básica será aplicada em Incêndio / Raio / Explosão / Implosão.

Coberturas e LMI por Local - LOCAL: 01 de 01**FORMA DE CONTRATAÇÃO:** Risco Relativo**Desmembra LMI:** Sim

Coberturas Básicas/Adicionais	Lim. Max. Ind.	Prêmio R\$	P.O.S.(%)	Franquia	Desconto por Multiplicação de Franquias
Incêndio, Raio e Explosão - Imóvel	2.902.915,48	R\$ 4.807,98	20	R\$ 20.000,00	1
Incêndio, Raio e Explosão - Máquinas E Instalações	5.046.053,67	R\$ 8.357,57	20	R\$ 20.000,00	1
Assistência Empresarial	Contratada	-			1
Danos Elétricos	794.896,92	R\$ 3.178,41	20	R\$ 1.000,00	1
Responsabilidade Civil - Operações	300.000,00	R\$ 328,52	20	R\$ 2.000,00	1
Recomposição de Documentos (Extensivo ao Escritório do Contador)	10.000,00	-			1
Roubo e Furtos de Bens Mediante Arrombamento	500.000,00	R\$ 13.756,64			1

Primeiro Risco Relativo: Este Seguro é contratado em Primeiro Risco Relativo, isto é, a Seguradora responderá integralmente pelos prejuízos cobertos, até o Limite Máximo de Indenização (LMI) contratado, desde que o Valor em Risco Declarado (VRD) quando da contratação da apólice seja igual ou superior ao Valor em Risco Apurado (VRA) quando da ocorrência de um sinistro. Caso contrário, correrá por conta do Segurado a parte proporcional dos prejuízos correspondentes à diferença entre o Valor em Risco Declarado e o Valor em Risco Apurado.

Protecionais - Cobertura de Roubo de Bens - LOCAL 01 de 01

Sistema Protecional mínimo existente no local:

- **Confirma? -**

Os sinistros de furto de bens somente serão indenizados se o furto ocorrer mediante arrombamento, deixando vestígios materiais inequívocos de destruição ou rompimento de obstáculos, permitindo o acesso ao interior do imóvel.

PRÊMIO LÍQUIDO - LOCAL 01 : R\$ 30.429,12

Argumentos para Aceitação

cotacao liberada, para ajuste

Cláusulas e Observações

Declaro, como Corretor nesta contratação, que, em conformidade com o ordenamento jurídico nacional, dei cumprimento integral, em especial, às disposições contidas na Lei nº 4.594/1964 (que regulamenta a profissão de Corretor de Seguros), no Decreto-Lei nº 73/1966 e na Resolução CNSP nº 382/2020. Declaro, ainda, que alertei o potencial segurado ou estipulante sobre quais são as informações relevantes a serem prestadas e esclareci, nas comunicações realizadas, as consequências do descumprimento do dever de informar, na forma da Lei nº 15.040/2024 (Lei do Contrato de Seguro).

Cláusula Particular

As declarações efetuadas nesta proposta no campo: "Quesitos para aceitação do seguro / concessão de descontos" podem conduzir a redução do custo do prêmio de seguro. A qualquer tempo, se constatado que o Segurado, culposamente, prestou declarações que não foram verdadeiras, o Segurado participará dos prejuízos, aplicando a proporcionalidade no valor da indenização, calculada em função do coeficiente obtido entre o prêmio pago e o prêmio devido, conforme o artigo 44, §2º da Lei do Contrato de Seguros (Lei nº 15.040/2024). Em caso de dolo, o Segurado perderá direito à garantia do seguro, sem prejuízo da dívida de prêmio e da obrigação de ressarcir as despesas efetuadas pela seguradora, nos termos desse mesmo artigo da Lei.

A indenização somente será devida para bens comprovados por Nota Fiscal nome do Segurado e/ou por relação de bens previamente protocolada junto à Seguradora, observada a entrega pelo Segurado dos documentos básicos exigidos para a regulação do sinistro, bem como de eventuais documentos complementares solicitados. O pagamento dependerá, ainda, de o evento estar abrangido por cobertura contratada e de não haver hipótese de perda de direito pelo Segurado

Serviços emergenciais em todo território nacional como Chaveiro, Encanador, Eletricista, Vidraceiro, Reparo de Telefonia, Colocação de Tapume, Vigia, Cobertura Provisória de Telhados, Limpeza, Reparo de Eletrodoméstico, Reparo de Ar-Condicionado, Reparos em Bebedouros, recuperação de Veículos, Regresso Antecipado em Decorência de Sinistro na Empresa, Transmissão de Mensagens Urgentes e Indicação de Profissionais.

Em cidades com população acima de 150.000 habitantes, em território nacional, oferecemos os serviços de Transferência de Móveis e Guarda de Móveis.

As cidades de São Paulo e Grande São Paulo (Santo André, São Caetano do Sul, São Bernardo, Diadema, Osasco) SP, Campinas SP, Curitiba PR, Rio de Janeiro RJ, Porto Alegre RS, Brasília DF, Recife PE, contam também com o serviço de Escritório Virtual.

Declaração:

Em caso de danos a mercadorias e/ou matérias-primas cobertas pelo presente seguro, faz-se necessário que o segurado possua controle de estoque com notas fiscais de entrada e saída das mercadorias, sob pena de perda de indenização em caso de eventual sinistro. Além destes, a seguradora poderá exigir outros documentos, de acordo com o que consta na Cláusula 6.1. **COMUNICAÇÃO E DOCUMENTAÇÃO DO SINISTRO**, das Condições Contratuais deste produto.

IMPORTANTE:

Em se tratando de Órgão Público, a cotação e/ou proposta não poderão ser efetivadas, sob pena de tornar suas condições nulas e sem efeito para fins de cobertura securitária. Contate sua sucursal para obter maiores detalhes de como poderá efetivar este seguro.

Somente serão indenizados os bens com apresentação de Nota Fiscal em nome do Segurado e/ou relação de bens protocoladas pela Seguradora antes do sinistro.

Cláusula - INDENIZAÇÃO A VALOR DE NOVO

Nos seguros que contemplem a contratação desta cobertura, a apuração dos prejuízos e o cálculo das indenizações observarão as demais disposições previstas nas Condições Gerais do seguro. A indenização será calculada com base no valor de bens novos, devendo o Segurado comprovar a preexistência dos bens por meio da apresentação das respectivas Notas Fiscais, observadas as eventuais limitações estabelecidas em cada cobertura contratada, bem como as exclusões previstas na Cláusula 3.3 - Excludentes Gerais das Condições Gerais.

Para fins de comprovação da preexistência dos bens, também será aceita a inserção do bem na relação de bens que integra a Apólice/Certificado Individual, desde que acompanhada da comprovação de titularidade. Considera-se Valor de Novo o custo de reposição do bem sinistrado por outro da mesma marca e modelo do item original, sem considerar qualquer depreciação decorrente de idade, uso, estado de conservação ou desgaste, incluindo impostos, fretes e instalação, quando houver. Caso o bem preexistente esteja descontinuado de produção/fabricação, deverá ser considerado o preço do primeiro modelo similar subsequente disponível no mercado.

A opção de indenização à Valor de Novo aplica-se exclusivamente a apólices que se enquadram em:

- a. **Os danos aos equipamentos estarão amparados pelo valor de novo exclusivamente nas seguintes coberturas previstas na apólice:**
 - Incêndio, Raio, Explosão e Implosão;
 - Vendaval e Granizo;
 - Danos Elétricos;
 - Roubo e Furto de Bens Mediante Arrombamento.
- b. **Nas contratações sob Risco Absoluto, aplicável quando o Valor em Risco Declarado (VRD) for igual ou inferior a R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), a indenização será realizada a valor de novo, sem aplicação de depreciação, para as seguintes coberturas: Cobertura Básica (Incêndio, Raio, Explosão e Implosão), Vendaval e Granizo, Danos Elétricos e Roubo e Furto de Bens Mediante Arrombamento.**

Exclusões para atividades industriais, não se aplica a indenização a valor de novo prevista nesta cláusula quando o local de risco declarado em Apólice tiver como atividade principal efetivamente exercida pelo segurado (informada no ato da cotação/contratação), atividade enquadrada como industrial, assim compreendida como aquela que:

- a. **Envolve processo de transformação de matéria-prima, fabricação, montagem ou beneficiamento; e/ou**
- b. **Esteja enquadrada em quaisquer códigos da Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE) relacionados à Seção C - Indústrias de Transformação, conforme definições da Receita Federal do Brasil, abrangendo divisões, grupos, classes e subclasses de natureza industrial.**
- c. **Para fins de subscrição, precificação e enquadramento desta cláusula, prevalece a atividade efetivamente exercida no local segurado, declarada pelo segurado no momento da contratação, sendo o CNAE utilizado apenas como elemento complementar de verificação, especialmente nos casos em que houver dúvida, divergência ou necessidade de validação adicional.**
- d. **Critério de indenização para atividades industriais: As empresas que se enquadrarem nas atividades industriais descritas acima, quando seguradas, terão direito apenas à indenização pelo valor atual dos bens sinistrados, deduzida a depreciação correspondente, não se aplicando o critério de reposição a valor de novo.**

Central de Atendimento aos Clientes: 0800 775 4545

WhatsApp: (11) 4004-0101

SAC 24 horas: 0800 775 1000

Atendimento em Libras 24 horas: <https://pessoalize.callvideo.io/mapfre>

Central de Atendimento a Pessoas com Deficiência Auditiva ou de Fala 24 horas: 0800 775 5045

Ouvidoria: 0800 775 1079 | **Ouvidoria para Pessoas com Deficiência Auditiva ou de Fala:** 0800 962 7373 - de 2ª a 6ª feira, das 8h às 18h (exceto feriados) ou pelo site: <https://www.mapfre.com.br/atendimento/ouvidoria>

A Ouvidoria poderá ser acionada para atuar na defesa dos direitos dos consumidores, esclarecer e/ou solucionar demandas já tratadas pelos canais de atendimento habituais.

Reclamações para consumidores dos mercados supervisionados: <https://www.consumidor.gov.br>

LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

O Grupo MAPFRE respeita e cumpre as exigências previstas na Lei nº 13.709/2018, que dispõe sobre a proteção de dados pessoais, zelando pelos seus dados. Responsável pelo tratamento: MAPFRE Seguros Gerais S/A. Finalidade: Pré-contrato/Contratação. Adicionalmente, usamos seus dados para melhorar nossos produtos e oferecer propostas adequadas ao seu perfil. Para mais informações, acesse <https://politica.mapfre.com.br/#/politica-privacidade>.

Banco de Maior Relacionamento: 000 - Não Informado

Instituição Financeira onde o Segurado realiza a maior parte das suas transações bancárias.

Cod. Corretor: 106417

Cod. Susep: 00000999990009

Cod. Sucursal: 3038

Corretor: EMISSÃO SEM CORRETOR

Telefone: 11 000000000

Endereço: DAS NACOES UNIDAS, 14261

Cidade: SAO PAULO

UF: SP

CEP: 04794-000

Operador:

CD15DE30AG00CRFT0

DATA/HORA DA IMPRESSÃO: 05/05/2026 15:33:47



ORÇAMENTO

TIPO DE SEGURO: NOVO

Data do Cálculo: 30/04/2026

Válido até: 15/05/2026

Orçamento Canal:

Orçamento Interno 154585592

VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA
30/04/2026ATÉ AS 24H DO DIA
30/04/2027

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1489, Campos Eliseos - São Paulo/SP - CEP: 01205-001
Site: <http://www.portoseguro.com.br>
CNPJ: 61.198.164/0001-60 / Código SUSEP: 05886

SUSEP N.: 15414.002287/2005-31

RAMO: 118 MODALIDADE: 0 - PORTO EMPRESA

DADOS DO PROPONENTE

NOME
JUSTICA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU NO RIO DE JANEIROTIPO DE PESSOA
JURIDICACNPJ/CPF
05.424.540/0001-16TELEFONE
(21)2412-0072

DADOS DO CORRETOR

SUSEP
LIS47JNOME DA CORRETORA
FLANCI CONS ADMC CORRETAGEM DE SEGS LTDA CORR DE SEGUROS.TELEFONE
+55 (21) 2224-4282E-MAIL
LD-ADMINISTRATIVO@FLANCI.COM.BR

OBJETO DO SEGURO 1 de 1

LOCAL DE RISCO
RUA EQUADORNÚMERO
631BAIRRO
SANTO CRISTOCEP
20220-410

COMPLEMENTO

CIDADE
RIO DE JANEIROESTADO
RJ

ATIVIDADE DO LOCAL: ESCRITORIOS DE MAIS - A PARTIR PRIMEIRO ANDAR (EXCETO INFORMATICA/PUBLIC.)

Atenção: Havendo mais de uma atividade informe ao corretor para que ele enquadre seu seguro corretamente.

COBERTURAS

DESCRIÇÃO	LMI	PRÊMIO LÍQUIDO	P.O.S
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, IMPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	R\$ 7.948.969,15	R\$ 994,26	10% das indenizações com mínimo de R\$5.000,00.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 794.896,92	R\$ 2.159,77	10% das indenizações com mínimo de R\$ 2.000,00.
SUBTRAÇÃO DE BENS	R\$ 500.000,00	R\$ 1.757,52	5% das indenizações.
RESPONSABILIDADE CIVIL	R\$ 300.000,00	R\$ 652,19	10% das Indenizações com mínimo de R\$ 500,00.
DESPESAS DE SALVAMENTO	R\$ 50.000,00	R\$ 0,00	Não há.
CUSTOS DE DEFESA	R\$ 10.000,00	R\$ 6,23	Não há.

BENS COBERTOS

PRÉDIO E CONTEÚDO	VALOR DO EDIFÍCIO	VALOR DO CONTEÚDO
-------------------	-------------------	-------------------

CLÁUSULAS DE SERVIÇOS

PLANO COMPACTO - GRATUITO REDE REFERENCIADA - EMP		
VIGIA	LIMPEZA	COBERTURA PROVISÓRIA DE TELHADOS
COBERTURA PROVISORIA DE PORTAS E JANELAS		

Legenda: (E) = reparos emergenciais (S) = serviço em caso de sinistro

CLÁUSULAS PARTICULARES

DANOS MORAIS NÃO CONTRATADO

Foi disponibilizada para contratação a Cobertura de Danos Morais, porém o segurado optou pela não contratação.

PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

- A PORTO SEGURO (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema.
- A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais.
- A PORTO SEGURO implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (I) exigências das leis de proteção de dados; e (II) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado.
- Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos.
- A PORTO SEGURO possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.portoseguro.com.br

VALOR DE NOVO

O seguro foi contratado sem valor de novo, ou seja, em caso de sinistro será aplicada depreciação para apuração dos prejuízos e reposição dos bens. Ratificam-se os demais termos das condições gerais deste seguro que não tenham sido alterados pela presente cláusula.

DESPESAS DE SALVAMENTO

A SEGURADORA COBRIRÁ AS DESPESAS COMPROVADAMENTE INCORRIDAS PELO SEGURADO OU POR OUTREM, COM MEDIDAS NECESSÁRIAS, EMERGENCIAIS E IMEDIATAS DE CONTENÇÃO DE DANOS OU DE SALVAMENTO DO OBJETO SEGURADO, VISANDO EVITAR UM SINISTRO IMINENTE OU DIMINUIR AS CONSEQUÊNCIAS DE UM SINISTRO COBERTO, EVITANDO A PROPAGAÇÃO DOS DANOS E PROTEGENDO O BEM.

A OBRIGAÇÃO DE INDENIZAR TAIS DESPESAS EXISTIRÁ AINDA QUE OS PREJUÍZOS DIRETOS DO SINISTRO NÃO SUPEREM O VALOR DA PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO (POS) DA COBERTURA CONTRATADA, OU MESMO QUE AS MEDIDAS DE CONTENÇÃO OU SALVAMENTO ADOTADAS, DESDE QUE ADEQUADAS E PROPORCIONAIS, SE MOSTREM INEFICAZES PARA EVITAR OU ATENUAR O SINISTRO.

HAVENDO MAIS DE UM EVENTO NESTA COBERTURA, O REEMBOLSO DAS DESPESAS DE CONTENÇÃO E/OU SALVAMENTO SERÃO DEDUZIDOS DO LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO

DESPESAS DE SALVAMENTO

REMANESCENTE DE EVENTUAIS INDENIZAÇÕES ANTERIORES.
O LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO PARA ESTAS DESPESAS DE CONTENÇÃO E SALVAMENTO É DE 10% DA COBERTURA BÁSICA, LIMITADO AO VALOR DE R\$ 50.000,00 (CINQUENTA MIL REAIS).
IMPORTANTE:
A) SE, APESAR DA EXECUÇÃO DAS MEDIDAS DE CONTENÇÃO, OCORRER UM SINISTRO COBERTO PELA PRESENTE APÓLICE, AS DESPESAS INDENIZADAS OU REEMBOLSADAS PELA SEGURADORA NÃO SERÃO DEDUZIDAS DO LIMITE SEGURADO PERTINENTE ÀQUELA COBERTURA AFETADA, UMA VEZ QUE ESTA COBERTURA, POSSUÍ SEU PRÓPRIO LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO, E QUE DEVERÁ SER RESPEITADO.
B) NÃO HAVERÁ REINTEGRAÇÃO DO LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO INDICADO NA APÓLICE PARA ESTA COBERTURA.
C) CASO O LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO DESTA COBERTURA SE ESGOTAR EM VIRTUDE DO PAGAMENTO DE INDENIZAÇÃO DE UM OU MAIS SINISTROS, O EVENTUAL PREJUÍZO RESTANTE NÃO SERÁ INDENIZADO POR ESTA COBERTURA E CORRERÁ POR CONTA DO SEGURADO.
A SEGURADORA NÃO ESTARÁ OBRIGADA A CUSTEAR:
A) AS DESPESAS EFETUADAS PARA O SALVAMENTO E A CONTENÇÃO DE SINISTROS RELATIVAS A COBERTURAS NÃO CONTRATADAS.
B) CASO O SEGURADO REALIZE DESPESAS COM MEDIDAS PARA O SALVAMENTO E/OU A CONTENÇÃO DE SINISTROS COBERTOS PELA APÓLICE E DE RISCOS NÃO COBERTOS, AS DESPESAS SERÃO AMPARADAS NA RESPECTIVA ORDEM, PELA SEGURADORA E PELO SEGURADO, NA PROPORÇÃO EXATA EM QUE FOREM CLASSIFICADAS COMO DESPESAS DE RISCOS COBERTOS E DESPESAS DE RISCOS NÃO COBERTOS.
C) DESPESAS DE CONTENÇÃO OU SALVAMENTO RELATIVAS À PREVENÇÃO ORDINÁRIA, INCLUINDO QUALQUER TIPO DE MANUTENÇÃO, SEGURANÇA, CONSERVAÇÃO, REFORMA, SUBSTITUIÇÃO PREVENTIVA E AMPLIAÇÃO AS QUAIS SÃO DE RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DO SEGURADO.
D) DESPESAS COM MEDIDAS EXCESSIVAS, NOTORIAMENTE INADEQUADAS, INOPORTUNAS, DESPROPORCIONAIS OU INJUSTIFICADAS, CONSIDERANDO A GARANTIA CONTRATADA PARA O TIPO DE SINISTRO IMINENTE OU VERIFICADO.
E) DESPESAS ACIMA DO LIMITE PACTUADO DURANTE A VIGÊNCIA DA APÓLICE;
F) DESPESAS DECORRENTES DE DESPESAS FIXAS, LUCROS CESSANTES, INSTALAÇÃO EM NOVO LOCAL, PERDA E PAGAMENTO DE ALUGUEL.

CUSTOS DE DEFESA

O LIMITE MÁXIMO DE REEMBOLSO PARA OS CUSTOS DE DEFESA SERÁ DE ATÉ R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS), CASO NÃO HAJA OUTRO VALOR DEFINIDO NESTA APÓLICE.

FORMA DE CONTRATAÇÃO

ESTOU CIENTE E DE ACORDO QUE O VALOR EM RISCO DECLARADO (VRD), A ATIVIDADE DESENVOLVIDA, E OS DEMAIS DADOS INFORMADOS NO QUESTIONÁRIO SOBRE O RISCO SÃO CONSIDERADOS DADOS RELEVANTES PARA ACEITAÇÃO E PRECIFICAÇÃO DO SEGURO.

O VALOR EM RISCO DECLARADO (VRD) DEVERÁ COMPOR O VALOR TOTAL DOS BENS SEGURADOS NO LOCAL DE RISCO. ESTE VALOR É A SOMA DA AVALIAÇÃO DE TODOS OS BENS, SENDO O PRÉDIO, MÁQUINAS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS DE USO DO SEGURADO AVALIADOS POR VALOR ATUAL (VA), CONSIDERANDO A APLICAÇÃO DE DEPRECIAÇÃO, OU VALOR DE NOVO (VN), SEM APLICAÇÃO DE DEPRECIAÇÃO CONFORME O TIPO DE CONTRATAÇÃO, E MERCADORIAS E MATÉRIAS-PRIMAS DEVEM SER AVALIADAS PELO CUSTO DE REPOSIÇÃO NA DATA DA CONTRATAÇÃO.

EM CASO DE SINISTRO, SE FOR CONSTATADA DIVERGÊNCIA ENTRE OS DADOS DECLARADOS E OS DADOS APURADOS, HAVERÁ AS SEGUINTE IMPLICAÇÕES:

1. EXISTINDO ACEITAÇÃO PARA O RISCO, SERÁ REDUZIDA A INDENIZAÇÃO PROPORCIONALMENTE À DIFERENÇA ENTRE O PRÊMIO PAGO E O QUE SERIA DEVIDO.

QUANDO A ÚNICA DIVERGÊNCIA NA CONTRATAÇÃO FOR O VALOR EM RISCO DECLARADO (VRD), E ESTIVER ENTRE A 80% (OITENTA POR CENTO) E 100% (CEM POR CENTO) DO VALOR EM RISCO APURADO A PROPORCIONALIZAÇÃO DA INDENIZAÇÃO REFERENTE A DIFERENÇA DO PRÊMIO PAGO E PRÊMIO DEVIDO NÃO SERÁ APLICADA.

2. NÃO EXISTINDO ACEITAÇÃO PARA O RISCO, O CONTRATO SERÁ CANCELADO, E O SEGURADO NÃO TERÁ DIREITO À GARANTIA.

QUESTIONÁRIO OBRIGATÓRIO

PARA QUE SEU SEGURO FUNCIONE PERFEITAMENTE QUANDO VOCÊ MAIS PRECISAR, É NECESSÁRIO QUE AS INFORMAÇÕES SOBRE O RISCO SEJAM COMPLETAS E PRECISAS. ISSO NOS AJUDA A CALCULAR O SEGURO DE FORMA JUSTA E, PRINCIPALMENTE, GARANTE QUE VOCÊ RECEBA A INDENIZAÇÃO SEM BUROCRACIA NO MOMENTO DO SINISTRO. ENTÃO REVISE AS SUAS RESPOSTAS E AJA COM BOA-FÉ PARA NÃO PERDER O DIREITO A INDENIZAÇÃO, TER O CONTRATO CANCELADO E/OU TER A SUA INDENIZAÇÃO REDUZIDA.

QUESTÕES	RESPOSTAS
INFORMAR NÚMERO DA APÓLICE E SEGURADORA	010101
BENS COBERTOS	PRÉDIO E CONTEÚDO
O LOCAL DE RISCO POSSUI TELHADO OU FECHAMENTO ESTRUTURAL COM: ISOPAINEL, PLACAS/TELHAS METÁLICAS, SUBCOBERTURA TERMO ACÚSTICA?	SIM
POSSUI SEGUROS VIGENTES PARA O MESMO LOCAL DE RISCO?	SIM
HOVE SINISTRO NO LOCAL NOS ÚLTIMOS 12 MESES?	NÃO
VALOR EM RISCO - COBERTURA INCÊNDIO	7948969.15
DESEJA CONTRATAR INDENIZAÇÃO A VALOR DE NOVO(SEM APLICAÇÃO DE DEPRECIAÇÃO) ?	NÃO
DESEJA DESCONTO POR ALARMES MONITORADOS PARA COBERTURA SUBTRAÇÃO DE BENS?	NÃO

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO DO OBJETO

PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO SERVIÇOS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	VALOR DE DESCONTO
R\$ 5.569,97	R\$ 0,00	R\$ 5.569,97	R\$ 0,00

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO						
PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	CUSTO DE APÓLICE	VALOR DE DESCONTO	I.O.F.	PRÊMIO TOTAL
R\$ 5.569,97	R\$ 0,00	R\$ 5.569,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.569,97

FORMAS DE PAGAMENTO					
DESCRIÇÃO	VALOR DA 1ª PARCELA	VALOR DEMAIS PARCELAS	JUROS	ENCARGOS	I.O.F.
1 x 11-A VISTA - BOLETO	R\$ 5.291,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 21-BOLETO BANCARIO	R\$ 5.291,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 2.784,99	R\$ 2.784,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 1.856,65	R\$ 1.856,66	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 1.392,50	R\$ 1.392,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 1.114,01	R\$ 1.113,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 928,32	R\$ 928,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 918,63	R\$ 918,61	R\$ 860,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 822,70	R\$ 822,67	R\$ 1.011,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 748,27	R\$ 748,30	R\$ 1.164,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 689,05	R\$ 689,01	R\$ 1.320,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 640,66	R\$ 640,71	R\$ 1.477,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 5.291,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 2.784,99	R\$ 2.784,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 1.856,65	R\$ 1.856,66	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 1.392,50	R\$ 1.392,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 1.114,01	R\$ 1.113,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 928,32	R\$ 928,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 858,64	R\$ 858,67	R\$ 440,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 786,98	R\$ 786,99	R\$ 725,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 711,59	R\$ 711,59	R\$ 834,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 651,36	R\$ 651,39	R\$ 943,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 602,21	R\$ 602,24	R\$ 1.054,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 561,32	R\$ 561,38	R\$ 1.166,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 5.291,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 2.784,99	R\$ 2.784,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 1.856,65	R\$ 1.856,66	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 1.392,50	R\$ 1.392,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 1.114,01	R\$ 1.113,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 928,32	R\$ 928,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 795,71	R\$ 795,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 696,22	R\$ 696,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 618,85	R\$ 618,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 556,97	R\$ 557,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 602,21	R\$ 602,24	R\$ 1.054,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 2.784,99	R\$ 2.784,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 1.856,65	R\$ 1.856,66	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 1.392,50	R\$ 1.392,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 1.114,01	R\$ 1.113,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 928,32	R\$ 928,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 918,63	R\$ 918,61	R\$ 860,32	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 822,70	R\$ 822,67	R\$ 1.011,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 748,27	R\$ 748,30	R\$ 1.164,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 689,05	R\$ 689,01	R\$ 1.320,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 640,66	R\$ 640,71	R\$ 1.477,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 5.026,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 2.645,73	R\$ 2.645,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 1.763,83	R\$ 1.763,82	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 1.322,86	R\$ 1.322,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 1.058,31	R\$ 1.058,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 881,92	R\$ 881,91	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 755,95	R\$ 755,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 661,46	R\$ 661,43	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 587,95	R\$ 587,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 529,12	R\$ 529,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 481,07	R\$ 481,04	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 440,91	R\$ 440,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBSERVAÇÕES					

IMPORTANTE: O VALOR E A ACEITAÇÃO DO SEU SEGURO SÃO DEFINIDOS PELAS INFORMAÇÕES DE RISCO QUE VOCÊ FORNECE. É FUNDAMENTAL QUE VOCÊ AS REVISE COM ATENÇÃO E AS MANTENHA ATUALIZADAS, POIS DADOS INCORRETOS OU A FALTA DELES PODERÃO INVALIDAR SUA COBERTURA.

ESTE ORÇAMENTO É APENAS UMA COTAÇÃO. A CONTRATAÇÃO SÓ SERÁ FINALIZADA APÓS A ANÁLISE E APROVAÇÃO DA PROPOSTA A SER ENVIADA PELO SEU CORRETOR.

ESTE ORÇAMENTO TEM VALIDADE DE 15 (QUINZE) DIAS CORRIDOS A CONTAR DA DATA DE SUA REALIZAÇÃO.

AS CONDIÇÕES GERAIS DESTES SEGUROS, QUE INCLUEM TODOS OS DETALHES DE COBERTURA, LIMITES E EXCLUSÕES, ESTÃO DISPONÍVEIS PARA SUA CONSULTA ANTES DA CONTRATAÇÃO. ACESSE: <https://www.portoseguro.com.br/seguro-empresa>

O REGISTRO DO PRODUTO É AUTOMÁTICO E NÃO REPRESENTA APROVAÇÃO OU RECOMENDAÇÃO POR PARTE DA SUSEP.

O SEGURADO PODERÁ CONSULTAR A SITUAÇÃO CADASTRAL DO CORRETOR DE SEGUROS E DA SOCIEDADE SEGURADORA NO SÍTIO ELETRÔNICO <https://www.gov.br/susep/pt-br>.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTES PRODUTOS PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.gov.br/susep/pt-br>, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE NA APÓLICE, PROPOSTA, E ORÇAMENTO.

EM ATENDIMENTO À REGULAMENTAÇÃO VIGENTE, INFORMAMOS QUE INCIDEM AS ALÍQUOTAS PIS 0,65%; COFINS 4,00%, SOBRE FORMAÇÃO DE PREÇO.

SAC: 0800 727 2765 (INFORMAÇÃO, RECLAMAÇÃO E CANCELAMENTO) - 0800 727 8736 (ATENDIMENTO EXCLUSIVO PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA AUDITIVA) - SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS/SINISTRO: 3366-3110 (GDE. SÃO PAULO) - 3004-6268 (DEMAIS LOCALIDADES)

OUVIDORIA: 0800 727 1184 - DE SEGUNDA A SEXTA - FEIRA, DAS 8H:15 ÀS 18H:30, EXCETO FERIADOS.

Site: www.portoseguro.com.br



ORÇAMENTO DE SEGURO 77912
SEGURO COMPREENSIVO
PROCESSO SUSEP:
15414.000056/2005-92, 15414.900666/2016-41, 15414.000016/2007-11 e 15414.901504/2018-91

DADOS DO SEGURADO						
Nome: JUSTICA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU NO RIO DE JANEIRO			Pessoa: Jurídica		CNPJ/CPF: 05424540000116	
Endereço: AV RIO BRANCO 243			CEP: 20040009		Bairro: CENTRO	
			Município: RIO DE JANEIRO		UF: RJ	
DADOS DO CORRETOR						
Nome: MVX3 NEGOCIOS PUBLICOS E CORRETORA DE SEGUROS LTDA			Telefone: 1134316341		Responsável:	
					Código: 1020367180	
Item: 1	CEP: 20220410	Logradouro: RUA EQUADOR	IS da Cobertura Básica: R\$ 7.948.969,15	Número: 631	Complemento:	Cidade: RIO DE JANEIRO / RJ
	Coberturas:		Valor Segurado:	Franquia Mínima:	Perc. Franquia:	Proposta 2:
	INCÊNDIO (INCLUSIVE DECORRENTE DE TUMULTOS, GREVES E LOCKOUT), QUEDA DE RAIOS, EXPLOÇÃO E IMPLOÇÃO		R\$ 7.948.969,15	R\$ 1.500,00	10.00%	R\$ 1.269,44
	DANOS ELÉTRICOS E CURTO CIRCUITO		R\$ 794.896,92	R\$ 750,00	10.00%	R\$ 1.433,75
	RESPONSABILIDADE CIVIL OPERAÇÕES		R\$ 300.000,00	R\$ 500,00	10.00%	R\$ 273,57
	ROUBO E/OU FURTO QUALIFICADO DE BENS E MERCADORIAS		R\$ 500.000,00	R\$ 750,00	10.00%	R\$ 2.339,74
	ASSISTÊNCIA		Platinum			
	Total no item					R\$ 5.316,50

TOTAIS

PROPOSTA 2: R\$ 5.316,50

*PACOTES DE ASSISTÊNCIA CONFORME O DISPOSTO NA LISTA DE ITENS
PERSONALITE: Garante as coberturas de Assistência 24 Horas a serem escolhidas pelo Segurado no momento da contratação do seguro, descritas na proposta de seguro e posteriormente elencadas na apólice de seguro.

Serviço de Atendimento ao Consumidor – SAC: 0800 602 0088
E-mail: sac@genteseguradora.com.br - Ouvidoria: 0800 607 0888
Atendimento para Pessoas com Deficiência Whats App (51) 99993 1300
Chat disponível no site www.genteseguradora.com.br.

*Este documento não é válido como proposta.

GENTE SEGURADORA S/A
Matriz: Rua Mal. Floriano Peixoto, 450 - Porto Alegre - RS
CEP 90020-060 - CNPJ nº. 90.180.605/0001-02 FONE/FAX: (51)3023-8888 - OUVIDORIA 0800 607 0888
www.genteseguradora.com.br